

**環境負荷低減へ貢献。「スギ薬局 三河安城南店」が  
BELS 最高ランク《6 つ星》および《Nearly ZEB》を取得  
～省エネルギー推進と再エネ活用により、持続可能な社会へ貢献～**



スギホールディングス株式会社（本社：愛知県大府市、代表取締役社長：杉浦 克典、以下「スギホールディングス」）は、12月11日に愛知県安城市にオープンした「スギ薬局 三河安城南店」において、環境に配慮した店舗づくりの一環として、第三者認証機関による「建築物省エネルギー性能表示制度（BELS<sup>※1</sup>）」で最高ランク《6 つ星》を取得するとともに、「Nearly ZEB（ニアリーゼブ）」認定を取得しました。



	基準一次エネルギー消費量からの削減率	BEI
レベル6 ★★★★★★	50%以上	0.5 ≧ BEI
レベル5 ★★★★★☆	40%以上50%未満	0.6 ≧ BEI > 0.5
レベル4 ★★★★★	30%以上40%未満	0.7 ≧ BEI > 0.6
レベル3 ★★★★★	20%以上30%未満	0.8 ≧ BEI > 0.7
レベル2 ★★★★★	10%以上20%未満	0.9 ≧ BEI > 0.8
レベル1 ★★★★★	0%以上10%未満	1.0 ≧ BEI > 0.9
レベル0 ★★★★★	0%未満	BEI > 1.0

★1つでエネルギー消費量の削減率10%分 ☆は、再エネがある場合、その削減量を含んだ削減率

本店舗は、スギホールディングスとして初の ZEB 認定店舗であり、省エネルギー設備と再生可能エネルギーの活用を組み合わせることで、環境負荷の低減と快適な店舗空間の両立を実現しています。本取り組みは、当社が推進するサステナビリティ経営の具体的成果であり、脱炭素社会の実現と、地域に根ざした持続可能な店舗運営への貢献を目指すものです。

## ■ ZEB（ネット・ゼロ・エネルギー・ビル）とは

ZEBとは、快適な室内環境を保ちながら、建物の高断熱化や効率の高い設備等により省エネルギーに努め、太陽光発電等によりエネルギーを創り自家使用することで、建物で消費する年間の一次エネルギーの収支をゼロにすることを目指した建物です。

BELSの評価制度において、ZEBの評価は以下の4段階で表示されます。

1. ZEB：100%削減（最高評価）
2. **Nearly ZEB：75%以上削減（今回取得）**
3. ZEB Ready：50%以上削減
4. ZEB Oriented：設計段階での省エネ志向

## ■ ZEB 達成に向けた主な取り組み

三河安城南店では、高効率LED照明と空調設備による省エネルギー化に加え、オンサイトPPA<sup>※2</sup>による太陽光発電の活用（創エネ）を組み合わせることで、基準建物比で一次エネルギー消費量を75%以上削減（うち省エネ効果50%以上）し、環境負荷の低減とエネルギー利用の最適化を実現しました。

## ■ 「三河安城南店」の評価概要

物件名：スギ薬局 三河安城南店

所在地：愛知県安城市三河安城本町一丁目29番地2

認証ランク：BELS★★★★★★（6つ星）、Nearly ZEB

## ■ 今後の展望

当社は今後も、ZEB認定基準に準拠した新店舗の拡大を検討しています。

また、今後も再生可能エネルギー導入や高効率設備投資を通じ、エネルギーコストの削減とCO2排出量の抑制を進めてまいります。これらの活動を通じて、スギホールディングスはサステナビリティ経営を一層深化させ、地域と共に歩む脱炭素モデルを推進してまいります。

※1 BELS（Building-Housing Energy-efficiency Labeling System）とは、建築物の省エネルギー性能を、第三者機関が評価・表示する制度です。

BELSに関するウェブサイト <https://www.hyoukakyokai.or.jp/bels/bels.html>

環境省 ZEB PORTAL（ゼブ・ポータル） <https://www.env.go.jp/earth/zeb/detail/01.html>

※2 オンサイトPPA（Power Purchase Agreement）とは、店舗などの敷地内に設置した太陽光発電設備を第三者が保有・運用し、発電した電力を店舗で自家消費する仕組みです。

### 【本件に関する問合せ先】

スギホールディングス株式会社 コーポレートブランディング部 コーポレートコミュニケーション課

〒474-0011 愛知県大府市横根町新江 62 番地の 1

TEL：0562-45-2700（代表） 平日 9:00～18:00